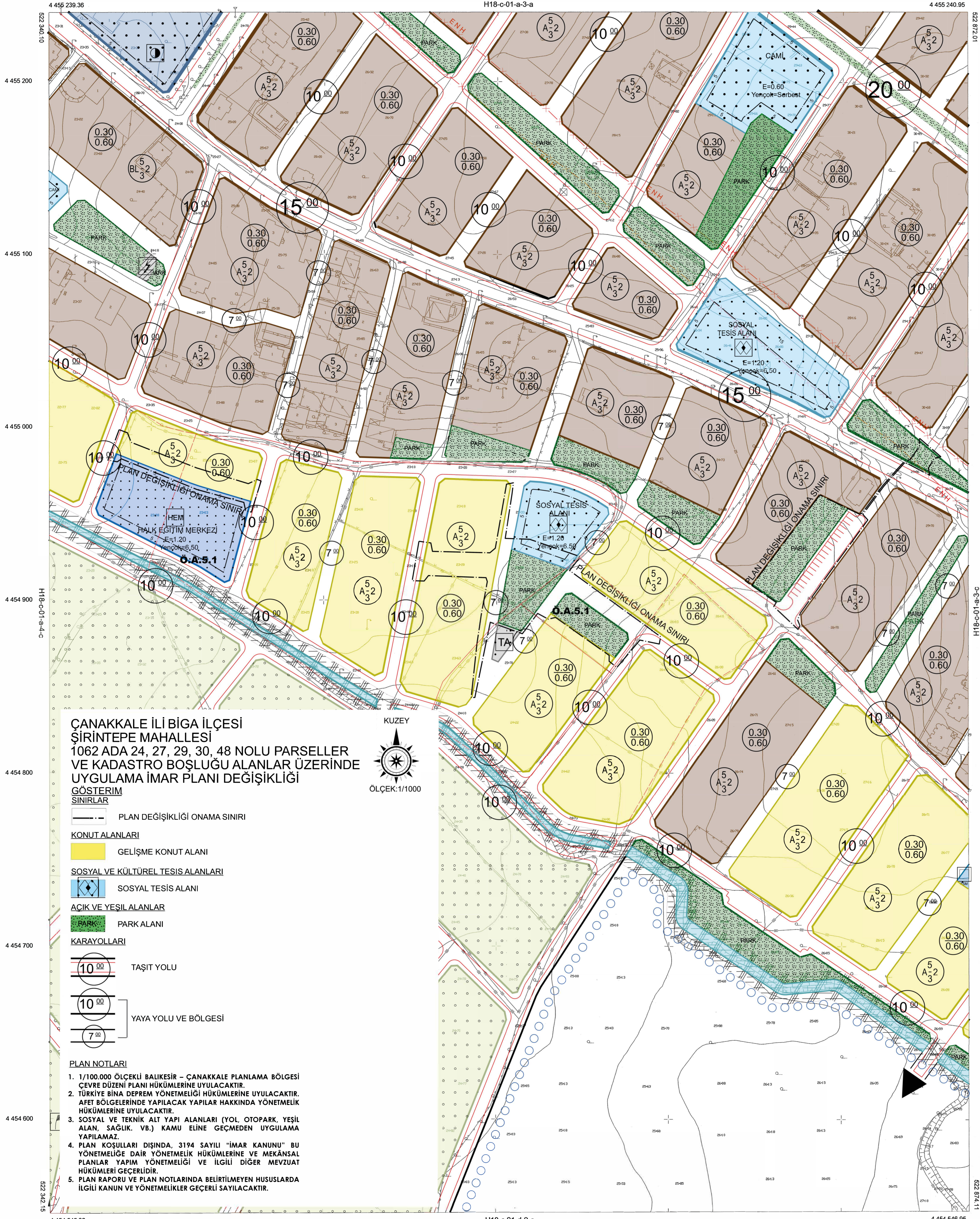


18
06
11
16
21
22
23
24
25

BİGA
(ÇANAKKALE)
H18-c-01-a-3-d

H18-c-01-a-3-a

4 455 240.95



İTİFAK KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2008 EPOĞUNDA HAZIRLANAN ÇANAKKALE İLİ BİGA İLÇESİNE AIT 50 ADAET 1/1000 ÖLÇEKLİ HALIHAZIR HARİTA 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN YAR MADDESİ GEREĞİNCE ONAYLANDI

İSMAIL İŞİK
BELEDİYE BAŞKANI
15 Eylül 2015

KONTROL
SARİYE GÖRÜZ
HARİTA MÜHÜRÜSÜ
15 Eylül 2015

ÇANAKKALE İLİ BİGA İLÇESİ
ŞİRİNTEPE MAHALLESİ
1062 ADA 24, 27, 29, 30, 48 NOLU PARSELLER
VE KADASTRO BOŞLUĞU ALANLAR ÜZERİNDE
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
GÖSTERİM
SINIRLAR



- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- KONUT ALANLARI**
- GELİŞME KONUT ALANI
- SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANLARI**
- SOSYAL TESİS ALANI
- AÇIK VE YEŞİL ALANLAR**
- PARK ALANI
- KARAYOLLARI**
- 10.00 TAŞIT YOLU
- 10.00 YAYA YOLU VE BÖLGESİ
- 7.00

- PLAN NOTLARI**
1. 1/100.000 ÖLÇEKLİ BALIKESİR - ÇANAKKALE PLANLAMA BÖLGESİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
 2. TÜRKİYE BİNA DEPREM YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR. AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
 3. SOSYAL VE TEKNİK ALTI YAPI ALANLARI (YOL, OTOYOL, YEŞİL ALAN, SAĞLIK, VB.) KAMU ELİNE GEÇMEDEN UYGULAMA YAPILAMAZ.
 4. PLAN KOŞULLARI DIŞINDA, 3194 SAYILI "İMAR KANUNU" BU YÖNETMELİĞE DAİR YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE VE MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
 5. PLAN RAPORU VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA İLGİLİ KANUN VE YÖNETMELİKLER GEÇERLİ SAYILACAKTIR.

1/1000

BİGA-H18-c-01-a-3-d
(ÇANAKKALE)