

a	b	18			
d	c				
06					
11	C				
16					
21	22	23	24	25	

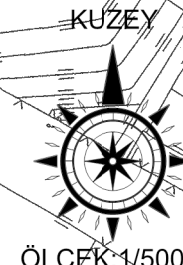
BİGA  
(ÇANAKKALE)  
H18-c-01-a

H18-b-21-d

4 457 318.27

4 457 324.57

ÇANAKKALE İLİ BİGA İLÇESİ  
ESENTEPE MAHALLESİ  
KADASTRO BOŞLUĞUNA İLİŞKİN  
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
GÖSTERİM  
SINIRLAR



- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- SU ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ
- TA TEKNİK ALTYAPILANLI
- ACIR VE YEŞİL ALANLAR
- REKREASYON ALANI

PLAN NOTLARI

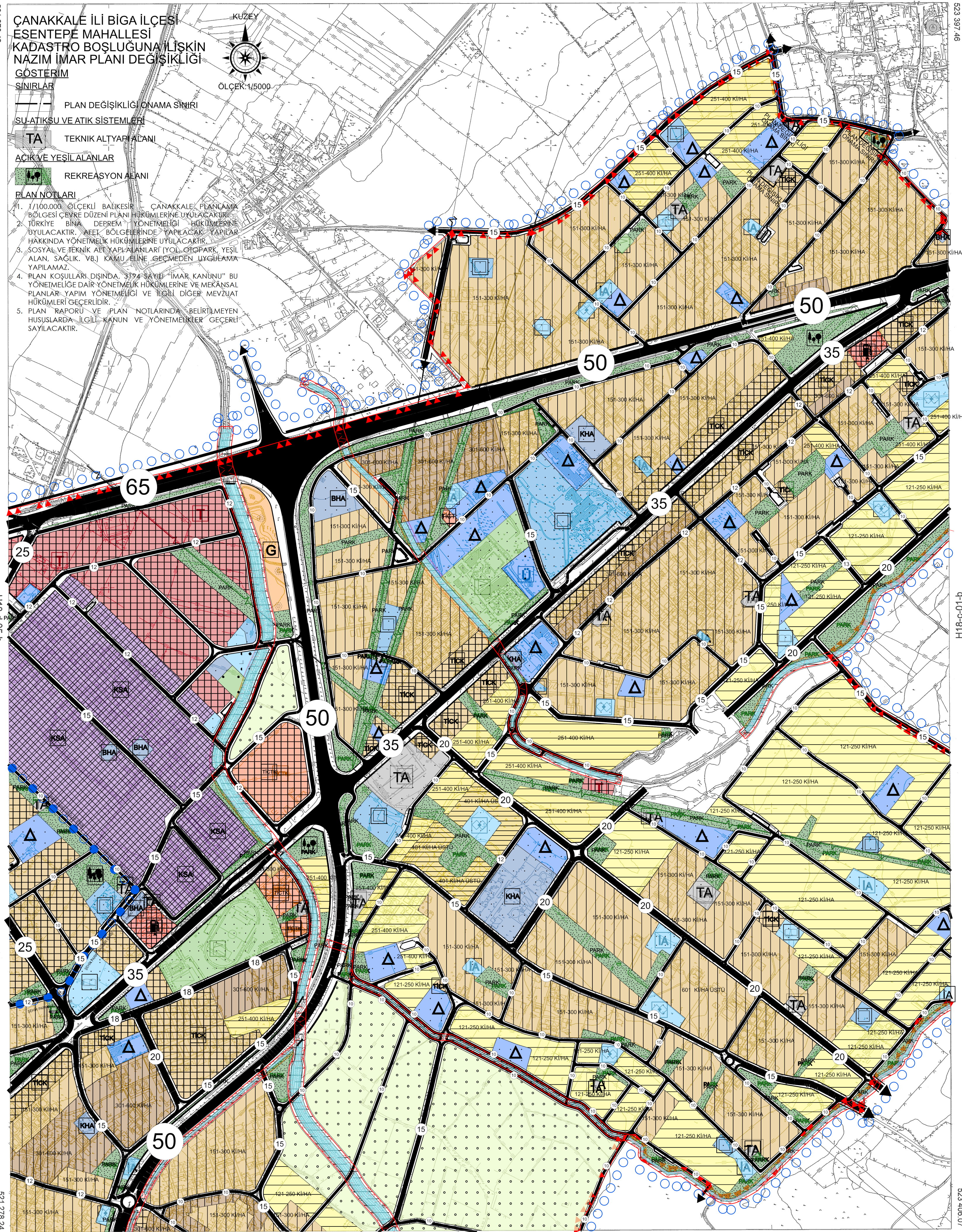
1. 1/100.000 ÖLÇEKLİ BAUKESİR - ÇANAKKALE PLANLAMA BÖLGESİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
2. TÜRKİYE BİNA DEPREM YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR. AFEEL BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
3. SOSYAL VE TEKNİK ALET YAPILARINI (YOL, OTOYOL, YEŞİL ALAN, SAĞLIK, VB.) KAMU ELİNE GEÇMEDEN UYGULAMA YAPILAMAZ.
4. PLAN KOŞULLARI DIŞINDA, 3194 SAYILI "İMAR KANUNU" BU YÖNETMELİĞE DAİR YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE VE MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
5. PLAN RAPORU VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA İLGİLİ KANUN VE YÖNETMELİKLER GEÇERLİ SAYILACAKTIR.

İTFR98 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2008.0 EPOĞUNDA HAZIRLANAN ÇANAKKALE İLİ BİGA İLÇESİNE AİT 13 ADET 1/5000 ÖLÇEKLİ HAL HAZİR HARİTA 3194 SAYILI İMAR KANUNUN 7/A MADDESİ GEREĞİNCE ONAYLANDI



KONTROL

SARİYE GÖRĞÖZ  
HARİTA MÜHENDİSİ  
15 Eylül 2015



4 454 542.29

4 454 548.58

H18-c-01-d

BİGA-H18-c-01-a  
(ÇANAKKALE)

1/5000