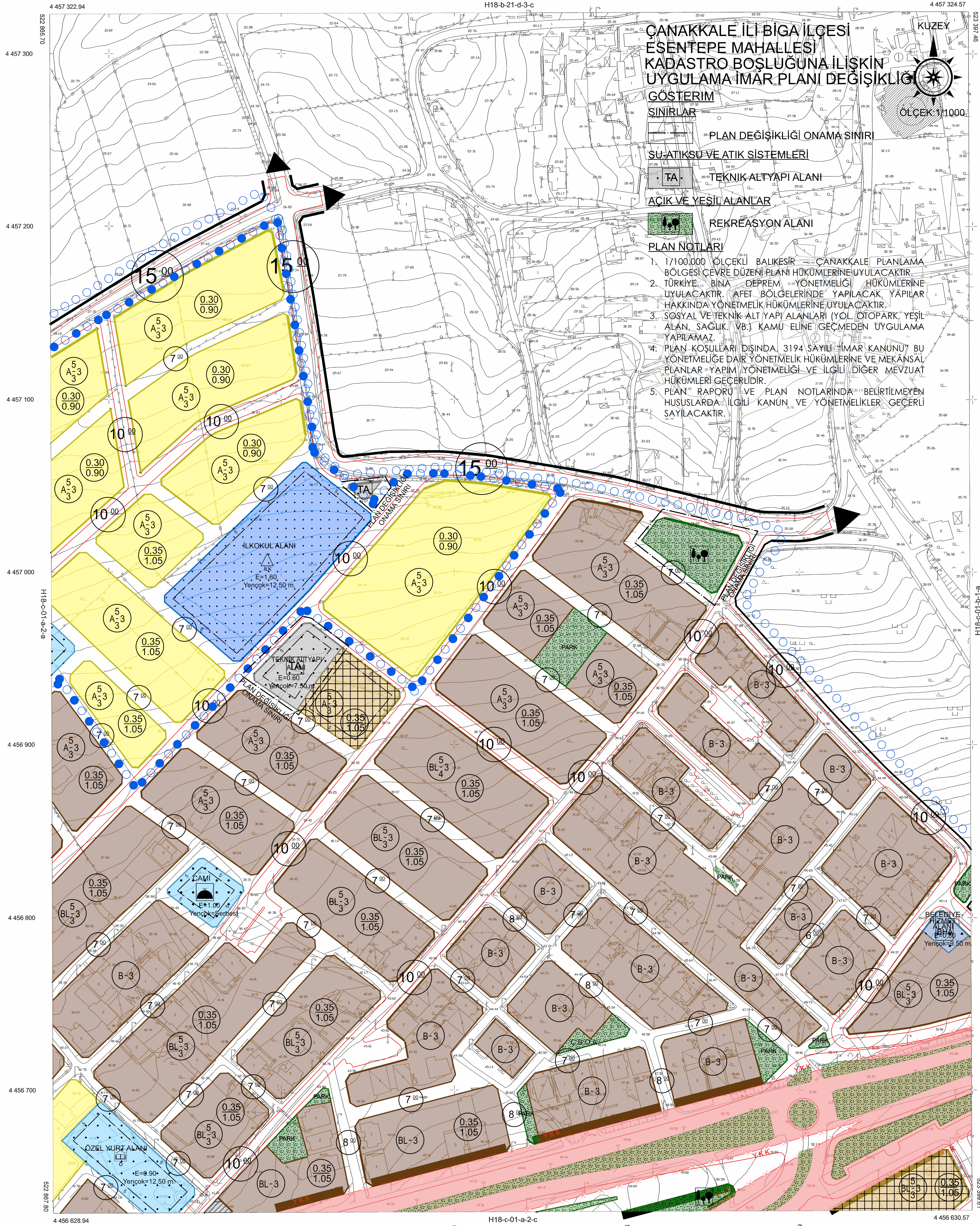


18
06
11
16
21
22
23
24
25

BİGA
(ÇANAKKALE)
H18-c-01-a-2-b

H18-b-21-d-3-c

4 457 324.57



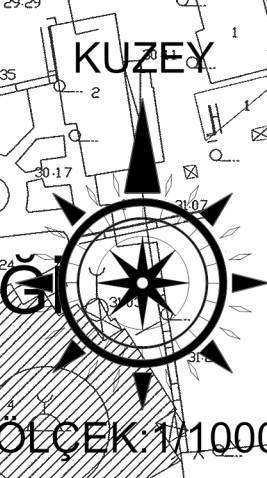
ÇANAKKALE İLİ BİGA İLÇESİ
ESENTEPE MAHALLESİ
KADASTRO BOŞLUĞUNA İLİŞKİN
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

- SINIRLAR
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- SU ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ
- TA
- TEKNİK ALTYAPI ALANI
- AÇIK VE YEŞİL ALANLAR
- REKREASYON ALANI

PLAN NOTLARI

1. 1/100.000 ÖLÇEKLİ BALIKESİR - ÇANAKKALE PLANLAMA BÖLGESİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
2. TÜRKİYE BİNA DEPREM YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR. AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
3. SOSYAL VE TEKNİK ALT YAPI ALANLARI (YOL, OTOPARK, YEŞİL ALAN, SAĞLIK, VB.) KAMU ELİNE GEÇMEDEN UYGULAMA YAPILAMAZ.
4. PLAN KOŞULLARI DIŞINDA, 3194 SAYILI "İMAR KANUNU" BU YÖNETMELİĞE DAİR YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE VE MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
5. PLAN RAPORU VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA İLGİLİ KANUN VE YÖNETMELİKLER GEÇERLİ SAYILACAKTIR.



İTIFAK KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2008 Ö EPOĞUNDA HAZIRLANAN ÇANAKKALE İLİ BİGA İLÇESİNE AIT 90 ADET 1/1000 ÖLÇEKLİ HALIHAZIR HARITA 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 17/A MADDESİNE GEREĞİNCE ONAYLANDI



KONTROL
SARİYE BORGOCU
MÜHÜRLENDİ
15 Eylül 2015

1/1000

BİGA-H18-c-01-a-2-b
(ÇANAKKALE)