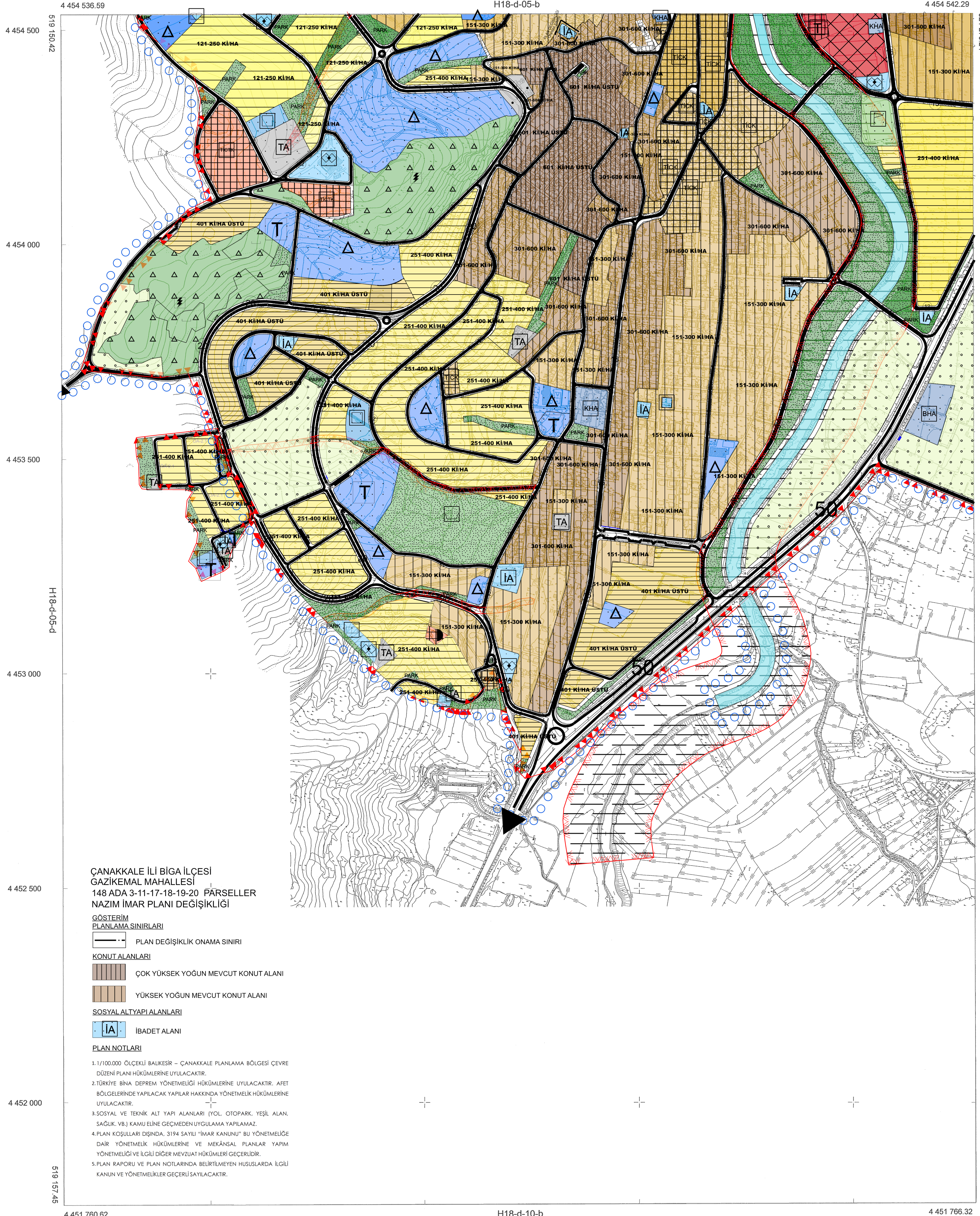


01					
06					
11	D				
16					
21	22	23	24	25	

BİGA
(CANAKKALE)
H18-d-05-c

H18-d-05-b



ÇANAKKALE İLİ BİGA İLÇESİ
GAZİKEMAL MAHALLESİ
148 ADA 3-11-17-18-19-20 PARSELLER
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM
PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİK ONAMA SINIRI

KONUT ALANLARI

ÇOK YÜKSEK YOĞUN MEVCUT KONUT ALANI

YÜKSEK YOĞUN MEVCUT KONUT ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

İBADET ALANI

PLAN NOTLARI

- 1/100.000 ÖLÇEKLİ BALIKESİR - ÇANAKKALE PLANLAMA BÖLGESİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 2.TÜRKİYE BİNA DEPREM YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR. AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 3.SOSYAL VE TEKNİK ALT YAPI ALANLARI (YOL, OTOYOL, YEŞİL ALAN, SAĞLIK, VB.) KAMU ELİNE GEÇMEDEN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- 4.PLAN KOŞULLARI DIŞINDA, 3194 SAYILI "İMAR KANUNU" BU YÖNETMELİĞE DAİR YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE VE MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
- 5.PLAN RAPORU VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA İLGİLİ KANUN VE YÖNETMELİKLER GEÇERLİ SAYILACAKTIR.

İTRF96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2008.0 EPOĞUNDA HAZIRLANAN ÇANAKKALE İLİ BİGA İLÇESİNE AIT 13 ADET 1/5000 ÖLÇEKLİ HALİHAZIR HARİTA 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 7/A MADDESİ GEREĞİNCE ONAYLANDI

ONAY



KONTROL

SARIYE BORGÖZ
HARİTAMÜHENDİSİ
15 Eylül 2015

BİGA-H18-d-05-c
(CANAKKALE)

1/5000