

a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l	m	n	o	p	q	r	s	t	u	v	w	x	y	z
06																									
11																									
16																									
21	22	23	24	25																					

BİGA (ÇANAKKALE) H18-c-01-a

H18-b-21-d

İTTFB8 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2008.0 EPOĞUNDA
HAZIRLANAN ÇANAKKALE İLİ BİGA İLÇESİNE AİT 13 ADET
1/5000 ÖLÇEKLİ HALİHAZIR HARİTA 3194 SAYILI İMAR
KANUNUN 7/A MADDESİ GEREĞİNCE ONAYLANDI



KONTROL

SARİYE GÖRGÖZ
HARİTA MÜHENDİSİ

15.04.2015

ÇANAKKALE İLİ BİGA İLÇESİ
ŞİRİNTEPE MAHALLESİ
606 ADA 1 PARSEL, 1279 ADA 1 PARSEL
1320 ADA 1-2-3 PARSEL, 1319 ADA 1 PARSEL
626 ADA 1 PARSEL, 1316 ADA 1 PARSEL
VE KADASTRO BOŞLUĞU
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
GÖSTERİM
SINIRLAR

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANI

TİCARET-KONUT ALANI

BELEDİYE HİZMET ALANI

AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI

EĞİTİM TESİSLERİ ALANLARI

EĞİTİM ALANI

KONUT ALANLARI

GELİŞME KONUT ALANI YÜKSEK (251-400 KİŞİ/HA)

MEVCUT KONUT ALANI ORTA (151-300 KİŞİ/HA)

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK VE YEŞİL ALAN

REKREASYON ALANI

PLAN NOTLARI

- 1/100.000 ÖLÇEKLİ BALIKESİR - ÇANAKKALE PLANLAMA BÖLGESİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- TÜRKİYE BİNA DEPREM YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR. AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- SOSYAL VE TEKNİK ALT YAPI ALANLARI (YOL, OTOYOL, YEŞİL ALAN, SAĞLIK, VB.) KAMU ELİNE GEÇMEDEN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- PLAN KOŞULLARI DIŞINDA, 3194 SAYILI "İMAR KANUNU" BU YÖNETMELİĞE DAİR YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE VE MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
- PLAN RAPORU VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA İLGİLİ KANUN VE YÖNETMELİKLER GEÇERLİ SAYILACAKTIR.

1/5000

BİGA-H18-c-01-a
(ÇANAKKALE)