

01					
06					
11	D				
16					
21	22	23	24	25	

BİGA
(ÇANAKKALE)
H18-d-05-b

H18-a-25-c

İTFF86 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2008.0 EPOĞUNDA
HAZIRLANAN ÇANAKKALE İLİ BİGA İLÇESİNE AİT 13 ADET
1/5000 ÖLÇEKLİ HALİHAZIR HARİTA 3194 SAYILI İMAR
KANUNUN 7/A MADDESİ GEREĞİNCE ONAYLANDI

ONAY



KONTROL



ÇANAKKALE İLİ BİGA İLÇESİ
İSTİKLAL MAHALLESİ
1624 ADA 4 NOLU PARSEL
VE KADASTRO BOŞLUĞU
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARET KONUT ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK ALANI

PLAN NOTLARI

- 1/100.000 ÖLÇEKLİ BALIKESİR - ÇANAKKALE PLANLAMA BÖLGESİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- TÜRKİYE BİNA DEPREM YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR. AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- SOSYAL VE TEKNİK ALTYAPU ALANLARI (YOL, OTOPARK, YEŞİL ALAN, SAĞLIK, VB.) KAMU ELİNE GEÇMEDEN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- PLAN KOŞULLARI DIŞINDA, 3194 SAYILI "İMAR KANUNU" BU YÖNETMELİĞE DAİR YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE VE MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
- PLAN RAPORU VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA İLGİLİ KANUN VE YÖNETMELİKLER GEÇERLİ SAYILACAKTIR.

BİGA-H18-d-05-b
(ÇANAKKALE)

1/5000